

Arviointi kahdessa osassa

- Kiinteistön suorituskyky
 - Kuvaa rakennuksen teknistä ja kiinteistön teknisen ylläpidon ympäristösuorituskykyä
 - Arviointi perustuen teknisiin ominaisuuksiin ja järjestelmiin sekä ylläpidon menettelyihin
- Työympäristön suorituskyky
 - Kuvaa käyttäjän hallintamenettelyitä sekä tilan käyttäjien tyytyväisyyttä, tilan ominaisuuksia ja ympäristönäkökohtien huomiointia
 - Arviointi perustuen käyttäjän menettelyihin ja raportteihin sekä käyttäjäkyselyiden tuloksiin



Arvioinnin matriisi

	Kiinteistö	Työympäristö
Hallinto, talous ja turvallisuus	Kiinteistöhallinto Kunnossapito Turvallisuus	Toiminnan tavoitteet ja seuranta
Ympäristö ja energia	Ympäristövaikutukset Energiatehokkuus Vedenkäyttö Aluerakentaminen Sijainti ja yhteydet	Toiminnan ympäristövaikutukset Hankinnat Työmatkat ja työmatkustaminen Jätehallinta
Sisäympäristö ja hyvinvointi	Sisäilmasto Akustiikka	Käyttäjätyytyväisyys sisäympäristön laatuun Viihtyvyys Tilasuunnittelu

